

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

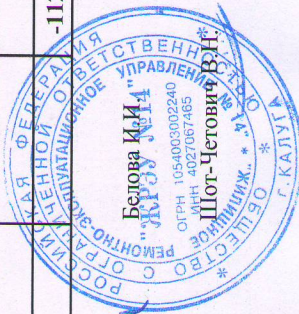
ул.Ф.Энгельса, 89

3229,2 кв.м  
303,6 / 1022,90 кв.м

56

л/сч 2657

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		371212	380966	371212	9754	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		49219	50513	49219	1293	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и ветканалов	кв.м	0,15		5636	5784	5636	148	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		14277	14653	14277	375	ООО"Гр. аварийная служба"
Тех. обл.-не фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		6012	6169	6012	158	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		68757	70563	68757	1807	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		61242	62852	61242	1609	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		114219	117220	114219	3001	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		20289	20822	20289	533	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		12023	12339	12023	316	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		12023	12339	12023	316	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		7514	7712	7514	197	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				608753	645378	608753	36626	
Ц/О	0,02361 кал	2638,8			17911	0	17911	МУП "Калугагазплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		578290	596546	578290	18255	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	6,00		30462	30922	30462	459	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-211655	979965	1026344	979965	-165276	
Текущий ремонт		1,86	-112114	69884	73299	39352	-78167	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			-112114	69884	77699	39352	-73767	остаток ср-в на 01.01.23г.



Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бук.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	61.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 743,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /061
февраль	54.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 743,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /121
апрель	16.	ул.Ф.Энгельса д.89	Восстановление освещения 2 подъезд	м.п.	10,00	5 759,60	Акт на аварийность согласно договора от 25.04.2022г.	14 /176
апрель	21.	ул.Ф.Энгельса д.89	Ремонт мягкой кровли кв.67	м2	37,00	13 044,80	Предостережение ГЖИ №35 от 01.02.2022г.	14 /181
июнь	14.	ул.Ф.Энгельса д.89	Замена ХВС по кв.40.	м.п.	4,00	6 808,60	Акт на аварийность согласно договора от 23.06.2022г.	14 /228
декабрь	75.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 252,84	Письмо УЖКХ №8373/17-22 от 19.12.2021г.	14 /503

39 351,84

Л.В.Старостина

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

